

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CÔNG VIÊN NƯỚC ĐÀM SEN**

Số: 66 / CVNĐS

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận Báo cáo KQKD
riêng 6 tháng năm 2021 biến động hơn 10%
so với cùng kỳ năm trước.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 08 năm 2021

Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH.

Căn cứ:

- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 06/12/2019 của Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;
- Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công Ty Cổ Phần Công Viên Nước Đầm Sen.

Công Ty Cổ Phần Công Viên Nước Đầm Sen làm công văn giải trình chênh lệch hơn 10% lợi nhuận 6 tháng năm 2021 so 6 tháng cùng kì năm 2020 tại Báo cáo kết quả kinh doanh Riêng. Nguyên nhân chủ yếu do giá vốn hàng bán 6 tháng năm 2021 chỉ bằng 49,31% so với cùng kì năm trước (tương đương giảm 14.922.170.270 đồng).

+ Doanh thu chỉ đạt 67,18% so cùng kì nên chi phí giảm tương ứng với doanh thu.

+ Năm nay Công ty được tính tiền thuê đất theo giá đất khu vui chơi giải trí trong khi đó 6 tháng năm 2020 Công ty phải trích bổ sung chi phí thuê đất từ 01/07/2019 đến 31/12/2019 và đơn giá tiền thuê đất tính theo giá đất thương mại,

Theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán tổ chức niêm yết phải giải trình lợi nhuận sau thuế có thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước. Nay, Công ty lập công văn giải trình lợi nhuận trên.

Chúc Quý Sở sức khoẻ và trân trọng kính chào .

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG VIÊN NƯỚC ĐÀM SEN



Vũ Ngọc Tuấn